



# Résidence MILLENIUM

 Belval, Luxembourg

**365 392 € –  
1 860 322 €**

Biens disponibles

**8**

Chambres

**0 - 2**

Surface habitable

**48.12 - 370.65 m<sup>2</sup>**

## Description

---

À vendre – Nouveau projet “Millenium” au cœur du quartier Square Mile de Belval

CAPITIS Sàrl vous propose à la vente ce nouveau projet immobilier situé au cœur du quartier Square Mile de Belval, un secteur en plein essor qui allie dynamisme urbain et qualité de vie.

Un environnement privilégié :

Belval bénéficie d'infrastructures modernes et variées : commerces, écoles, logements, bureaux, centres culturels et lieux de divertissement. Le projet de construction d'un nouvel hôpital viendra encore renforcer l'attractivité du quartier. De nombreux espaces verts, tels que le Green Park, apportent un cadre agréable et verdoyant à cette zone urbaine en développement.

L'immeuble mixte Millenium propose :

- Le concept Home-Office, idéal pour les professions libérales ou toutes activités professionnelles, conciliant vie privée et professionnelle
- Des bureaux et commerces adaptables selon vos besoins
- Parkings et caves en sous-sol
- Prestations haut de gamme avec des matériaux de qualité

Le prix indiqué inclut la TVA 3 % (sous réserve d'acceptation du dossier par l'Administration de l'Enregistrement).

Pour plus de renseignements, contactez-nous au +352 263 709 15-25 ou par email à [info@capitis.lu](mailto:info@capitis.lu)

### Contact

**CAPITIS**

+352 621 242 125

[corine.boulard@capitis.lu](mailto:corine.boulard@capitis.lu)

---

### Projet

**Résidence MILLENIUM**

---

### Vendeur

**CAPITIS**

### Projet

**Résidence MILLENIUM**



Belval, Luxembourg

---

### Vendeur

**CAPITIS**

Unités

| ID           | Prix        | Surface habitable | Chambres | Parking | État |
|--------------|-------------|-------------------|----------|---------|------|
| Property 92  | 1 860 322 € | 336.75            | 0        |         | ●    |
| Property 91  | 825 911 €   | 157.11            | 2        |         | ●    |
| Property 90  | 1 688 807 € | 328.37            | 2        |         | ●    |
| Property 89  | 1 404 641 € | 275.42            | 2        |         | ●    |
| Property 88  | 1 125 647 € | 219.92            | 2        |         | ●    |
| Property 87  | 1 428 854 € | 276.34            | 2        |         | ●    |
| Property 85  | 1 783 445 € | 370.65            | 0        |         | ●    |
| Property 203 | 365 392 €   | 48.12             | 0        |         | ●    |

